

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng thuê 685,4 m<sup>2</sup> đất để xây dựng Phòng thí nghiệm chất lượng nước**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 57/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 08 tháng 8 năm 2019),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng thuê 685,4 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 365, tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại đường Lê Duẩn, Khóm 1, Phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng Phòng thí nghiệm chất lượng nước, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

1. Loại đất: Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác (DSK).
2. Thời hạn cho thuê đất: Đến ngày 08 tháng 10 năm 2062.
3. Hình thức thuê đất: Chuyển từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.
4. Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.  
(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này và ký hợp đồng thuê đất với Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thông báo cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng và Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. / 4 ✓

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT. / 4 ✓

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



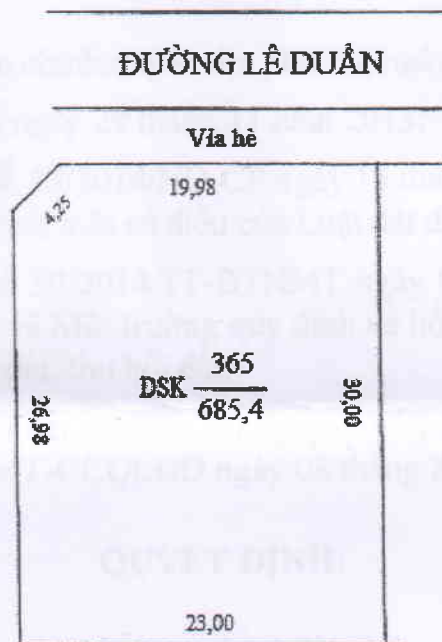
**Lê Văn Hiếu**



## SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: **2247./QĐ-UBND**, ngày **12.../8.../2019**  
của UBND tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 365, tờ bản đồ số 34, diện tích 685,4 m<sup>2</sup> đất, loại đất: DSK.  
Tọa lạc tại đường Lê Duẩn, Khóm 1, Phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Can vẽ theo Giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất số BI  
308249 ngày 14/11/2012.

Ngày can vẽ: 06/8/2019

**UBND TỈNH SÓC TRĂNG**